



Ayuntamiento de CASARRUBUELOS

SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN O SEGREGACIÓN DE BIENES INMUEBLES

URB 701
(pág 1/2)

ENERO 2019

1. DATOS DEL SOLICITANTE Interesado En representación *(Acreditar debidamente la representación)*

NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL		NIF		CIF
DOMICILIO (Calle, plaza, etc.)		NUM.	PISO	CÓDIGO POSTAL
LOCALIDAD	TELÉFONO / FAX	CORREO ELECTRÓNICO		

2. DATOS DEL INTERESADO (TITULAR DE LA LICENCIA) *(NO rellenar en caso de ser el SOLICITANTE)*

NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL		NIF		CIF
DOMICILIO (Calle, plaza, etc.)		NUM.	PISO	CÓDIGO POSTAL
LOCALIDAD	TELÉFONO / FAX	CORREO ELECTRÓNICO		

A efectos de notificaciones relativas a esta solicitud, el Ayuntamiento empleará (excepto en los casos descritos en el art.14.2 de la LPACAP) el medio que sea indicado en el modelo MOD 002, de **OBLIGADA PRESENTACIÓN** para la tramitación del expediente.

3. SOLICITA

que, al amparo de lo dispuesto en el artículo 151 de la Ley 9/2001 de 17 de Julio del Suelo de la Comunidad de Madrid y demás normativa de aplicación, se le conceda por este Ayuntamiento la preceptiva LICENCIA URBANÍSTICA para realizar los actos y usos del suelo que se indican, declarando bajo su responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan *(marcar y describir/rellenar)*

m² afectados por la modificación de la forma, superficie o linde:

DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN

4. SITUACIÓN DE LAS FINCAS AFECTADAS

<input type="checkbox"/> URBANAS			
REFERENCIA CATASTRAL	TÍPO DE VÍA	NOMBRE DE VÍA	RESTO DE DIRECCIÓN
<input type="checkbox"/> RÚSTICAS			
REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	PARAJE

ILMO. SR ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CASARRUBUELOS

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018 de protección de datos personales y garantías de los derechos digitales, autorizo y quedo informado/a de la incorporación de mis datos a los ficheros automatizados y/o manuales existentes en el Ayuntamiento de Casarrubuelos, así como al tratamiento automatizado de los mismos, con objeto de proceder a la tramitación del documento. Quedo igualmente informado/a de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, en los términos establecidos en la legislación vigente, mediante notificación escrita dirigida a la siguiente dirección: Concejalía de URBANISMO, Ayuntamiento de Casarrubuelos, Plaza de la Constitución, 1 C.P. 28977 Casarrubuelos.



Ayuntamiento de CASARRUBUELOS

SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN O SEGREGACIÓN DE BIENES INMUEBLES

URB 701
(pág 2/2)

5. DOCUMENTACIÓN EXIGIDA (Marcar la documentación aportada)

- La presente solicitud debidamente cumplimentada y el modelo **MOD-002** indicando el medio de comunicación con la Administración
- Nota simple del Registro de la Propiedad o documento acreditativo de la propiedad de la finca objeto de parcelación.
- Proyecto técnico redactado por facultativo competente (Arquitecto, Aparejador, Ingeniero, etc...), que incluirá, al menos, los siguientes documentos:
Uno de los ejemplares se presentará en soporte digital, CD-ROM con archivos en formato PDF, y los otros dos ejemplares en soporte papel
- Memoria que haga referencia al Plan, que establezca las condiciones de la parcelación o segregación; se describirá la finca a parcelar o segregar; se justificará jurídica y técnicamente la operación de parcelación y describirán las fincas resultantes con expresión de sus superficies y localización y lindes claramente descritos.
 - Plano de situación o emplazamiento a escala 1:500 en Suelo Urbano y 1:2000 en resto del Término municipal.
 - Plano topográfico de información a escala 1:500 en Suelo Urbano y 1:2000 en el resto del Término municipal, en el que se sitúen los lindes de la finca y se representen los elementos naturales y constructivos existentes, así como las determinaciones de los Planes de Ordenación vinculantes.
 - Plano de parcelación o segregación a la misma escala.
 - Superposición de los planos parcelarios existentes y propuestos.
- Si tuviera alguna servidumbre de paso por una de ellas, deberá hacerse constar, señalándose también en la documentación gráfica.
- Definición y ubicación de los servicios urbanos(agua, luz, alcantarillado y acceso rodado) tanto existentes, como de nueva dotación en dichas parcelas.
- Autoliquidación de la Tasa por Licencia Urbanística, con justificante de ingreso a cualquiera de las cuentas del Ayuntamiento:
- BANKIA: ES05 2038 2403 91 6000098738 // CAIXA: ES38 2100 5766 17 0200009358 // SANTANDER: ES58 0049 6810862810007005**

En _____ a _____ de _____ de 20 _____ FIRMADO. EL SOLICITANTE

ILMO. SR ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CASARRUBUELOS

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018 de protección de datos personales y garantías de los derechos digitales, autorizo y quedo informado/a de la incorporación de mis datos a los ficheros automatizados y/o manuales existentes en el Ayuntamiento de Casarrubuelos, así como al tratamiento automatizado de los mismos, con objeto de proceder a la tramitación del documento. Quedo igualmente informado/a de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, en los términos establecidos en la legislación vigente, mediante notificación escrita dirigida a la siguiente dirección: Concejalía de URBANISMO, Ayuntamiento de Casarrubuelos, Plaza de la Constitución, 1 C.P. 28977 Casarrubuelos.